

УТВЕРЖДАЮ
Начальник департамента
земельных и имущественных
отношений мэрии города Новосибирска

_____ А. В. Кондратьев
15 октября 2012 г.

ПРОТОКОЛ № 839
об итогах аукциона

г. Новосибирск

15 октября 2012 г.

Продажа на аукционе здания (корпус строгого режима) с земельным участком по адресу: город Новосибирск, Калининский район, ул. Игарская, 20.

Начальная цена с НДС – 3737200,0 рублей. Шаг аукциона – 186000,0 рублей.

Площадь здания – 498,2 кв. м.

Арендатор здания: ООО «Художественная мастерская «Стиль».

Площадь земельного участка – 3708,0 кв. м.

Категория земель: земли населенных пунктов – для эксплуатации зданий складов, административного корпуса, корпуса строгого режима, наркологического корпуса, милиции, овощехранилища.

Кадастровый номер земельного участка 54:35:041170:13.

Цена земельного участка (без НДС) – 2777000,0 рублей.

СЛУШАЛИ:

Аукциониста Кривошапова А. Н., который проинформировал присутствующих о составе комиссии по проведению торгов по продаже муниципального имущества, о порядке проведения аукциона, о данных приватизируемого объекта и об участниках аукциона.

Состав комиссии по проведению торгов по продаже муниципального имущества утвержден приказом департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска от 10.06.2010 № 616-од (в редакции приказа департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска от 08.08.2012 № 700-од).

УЧАСТНИКИ АУКЦИОНА:

1. ООО ТД «М Сю-Кре». ИНН 5405335621.

Адрес: г. Новосибирск, ул. Большевицкая, 14.

Зарегистрировано 29.01.2007 Инспекцией Федеральной налоговой службы по Октябрьскому району г. Новосибирска за основным государственным регистрационным номером 1075405001616.

Задаток в сумме 373720,0 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 27.09.2012.

2. ИП Наумов Геннадий Петрович. ИНН 540705896603.

Зарегистрирован 13.04.2007 Инспекцией Федеральной налоговой службы по Железнодорожному району г. Новосибирска за основным государственным регистрационным номером 307540710300028.

Задаток в сумме 373720,0 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 27.09.2012.

Далее в ходе торгов участники аукциона предложили следующие суммы:

3 737 200,0 - № 1, № 2;

3 923 200,0 - № 1;

3 923 200,0 - № 1;

3 923 200,0 - № 1.

Члены комиссии по проведению торгов по продаже муниципального имущества единогласно приняли решение считать победителем аукциона участника под № 1 (Один) – ООО ТД «М Сю Кре», предложившего за здание (корпус строгого режима) 3 923 200,0 (три миллиона девятьсот двадцать три тысячи) рублей и согласившегося оплатить стоимость земельного участка в сумме 2 777 000,0 (два миллиона семьсот семьдесят семь тысяч) рублей, расположенных по адресу: город Новосибирск, Калининский район, ул. Игарская, 20.

Задаток возвращается участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение 5 дней со дня подведения итогов аукциона. Задаток победителя аукциона подлежит перечислению в бюджет в течение 5 рабочих дней с даты, установленной для заключения договора купли-продажи.

Покупатель, отказавшийся от подписания протокола об итогах аукциона, утрачивает право на получение внесенного задатка.

Срок заключения договора купли-продажи в течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона, но не ранее чем через десять рабочих дней со дня размещения протокола об итогах проведения продажи.

Для подписания договора купли-продажи необходимо прибыть в департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, 50, ком. 721, тел. 227-51-22.

В случае неявки в указанный срок или отказа от подписания договора купли-продажи результаты аукциона аннулируются, сумма внесенного покупателем задатка не возвращается.

Покупателю при оплате стоимости здания и земельного участка, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на три месяца, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

Покупатель _____ 15 октября 2012 года.

Подписи членов комиссии:

_____ Г. Н. Капустина	_____ А. Н. Кривошапов / Ю. А. Волкова
_____ А. В. Усов	_____ И. Г. Иванушкина / М. В. Воронько
_____ А. А. Андреев	_____ Ю. Г. Харитоновна / А. Н. Мичурина
_____ А. Н. Манцуров	_____ А. Н. Позднякова / А. И. Акентьева
_____ Е. С. Яковенко	